

Generalforsamling i Bygmarkens Grundejerforening

Grå Aula, tirsdag d. 1/3 kl. 19.00 2022

Referent: Mia N. nr. 74

1. Valg af dirigent

Poul Kristensen

2. Formandens beretning for det forløbne år

Formandens Beretning for året 2021

Året 2021 har været et år, hvor Coronaen igen, bortset fra sommeren, har bestemt aktiviteten.

Vi har afholdt en del bestyrelsesmøder, idet der har været planlægning af den nye miljøstation.

Den planlagte arbejdsaften i foråret blev aflyst, men heldigvis blev restriktionerne løsnet i sommerperioden, så vi fik afholdt Sankt Hans bålet, da det jo her kunne holdes god afstand.

Der blev afholdt gadefest den 21. august, hvor der mødte omkring 30 beboere op til eftermiddagskaffe, boldspil og grillaften, det blev en rigtig hyggelig dag. Tak til Claus og Katrine for at ligge hus til.

Vi har endelig fået investeret i en hjertestarter, som er sat op i carporten ved Henrik i nr. 23. hjertestarteren er også tilmeldt hjertestarter.dk.

Vi har i 2021 lavet en ny aftale med Poul Christensen om snerydning med en aftale om, at de snerydder ved 10 cm. Og at de kun skal salte, når de rydder sne.

I sensommeren fik vi igen Schultz til at klippe vores hegn med deres traktor, og det virker fint, således at vi på den måde holder hegnene ned og i fremtiden forhåbentlig slipper for at skulle bruge mange penge på fældning.

I efteråret har vi fået lavet en ny miljøstation ved stamvejen. Vi har betalt for at få rykket hæk op og gravet ud, men arbejdet med at etablere den tog Poul fra nr. 58, Allan fra nr. 34 og Arne fra nr. 11 sig af. Når miljøstationen er blevet udvidet i størrelse, skyldes det, at vi forventer, at

der i fremtiden skal sorteres yderligere, og at vi kan få f.eks mælkekartoner her i stedet for at vi skal opbevare ved hver husstand. Det store arbejde med at etablere miljøstationen, skal der fra bestyrelsens side lyde et stor tak for.

Det er nu under overvejelse, om de 2 miljøstationer i midten af kvarteret også skal renoveres.

Vi har også fået fældet et stort gammelt æbletræ, der stod i hegnet ved stien over mod Lavendelvej.

Bestyrelsen har i det forløbne har fået udarbejdet et velkomstbrev til nye grundejere, der flytter ind. Når det er blevet til et velkomstbrev, skyldes det at ofte når der flytter nye ind, så starter de med at renovere huset og bor der ikke permanent i starten. Ofte opdager vi slet ikke, når der flytter nye beboere ind, og når vi ser det, er det på grund af håndværkeraktivitet i huset, så hvis der er grundejere, der måske som naboer observerer nye beboere, må man gerne give bestyrelsen et praj.

Der er god gang i vore 3 trailere, vi vil gerne appellere til, at man meddeler det til bestyrelsen, hvis man kommer til at lave en skade på dem. Husk også at rengøre trailerne efter brug.

Der skal lyde en tak til bestyrelsen for årets arbejde, som har fungeret på trods af Corona.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab

Kasserer er syg. Anton gennemgår regnskabet. Se bilag på nabo.dk.

Godkendt.

4. Fastsættelse af kontingent

Ingen ændringer: 1600 kr.

5. Valg af formand (På valg er Anton Rechnagel der modtager genvalg)

Anton er genvalgt.

6. Valg af kasserer (ikke på valg i lige år)

7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer. På valg er Henrik Asaa og Claus Urup (der begge modtager genvalg)

Claus og Henrik genvalgt.

8. **Valg af 1 suppleant** - Poul Kristensen nr. 58

9. Valg af 2 revisorer - modtager genvalg

Michael og Mikkel

10. Valg af 1 revisorsuppleant

Torben

11. Indkomne forslag

Ingen.

12. Eventuelt

- a. Nabo.dk: uoverskuelig. Der findes umiddelbart ikke nogen bedre alternativer.
- b. Miljøstationer: Utilfredshed omkring beslutningen i bestyrelsen; burde have været oppe på generalforsamling, idet der tidligere er blevet besluttet på generalforsamling, at der skulle være grønt hegn omkring miljøstationerne.
- c. Stien ned til Degnevænget er meget mørk, spørgsmål om der er overvejelser omkring at sætte lys op. Prisen er tidligere blev undersøgt, der ligger i omegnen af 30-40.000 kr. Degnevænget er ikke interesseret i at dele udgiften. Kan indsendes som forslag til næste generalforsamling.